



**BDI (conforme Acórdão N° 2622/13) - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS**

| DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS  | SIGLA            | VALOR DAS OBRAS   |              |            |            |            |              | OBS | INCIDÊNCIA |
|---|------------------|---|--------------|------------|------------|------------|--------------|-----|------------|
|   |                  | (ISS = 2%)  | (ISS = 2,5%) | (ISS = 3%) | (ISS = 4%) | (ISS = 5%) | Equipamentos |     |            |
| CUSTO DIRETO  | CD               | 100,00%   | 100,00%      | 100,00%    | 100,00%    | 100,00%    | 100,00%      | (1) |            |
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL   | AL               | 5,87%   | 5,87%        | 5,87%      | 5,87%      | 5,87%      | 4,50%        | (2) | CD         |
| LUCRO   | L                | 8,24%   | 8,24%        | 8,24%      | 8,24%      | 8,24%      | 5,00%        | (2) | CD         |
| DESPESAS FINANCEIRAS  | DF               | 1,17%   | 1,17%        | 1,17%      | 1,17%      | 1,17%      | 1,00%        | (2) | CD         |
| SEGUROS, GARANTIAS E RISCO  |                  | 2,49%   | 2,49%        | 2,49%      | 2,49%      | 2,49%      | 1,62%        |     | CD         |
| Seguros   | S                | 0,75%   | 0,75%        | 0,75%      | 0,75%      | 0,75%      | 0,82%        | (2) | CD         |
| Garantias   | G                | 0,00%   | 0,00%        | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%      | 0,00%        | (2) | CD         |
| Risco(*)  | R                | 1,74%   | 1,74%        | 1,74%      | 1,74%      | 1,74%      | 0,80%        | (2) | CD         |
| TRIBUTOS  | I                | 4,65%   | 4,90%        | 5,15%      | 5,65%      | 6,15%      | 3,65%        |     | PV         |
| ISS   | ISS              | 1,00%   | 1,25%        | 1,50%      | 2,00%      | 2,50%      |              | (3) | PV         |
| PIS   | PIS              | 0,65%   | 0,65%        | 0,65%      | 0,65%      | 0,65%      | 0,65%        | (2) | PV         |
| CONFINS   | CONFINS          | 3,00%   | 3,00%        | 3,00%      | 3,00%      | 3,00%      | 3,00%        | (2) | PV         |
| CPRB  | INSS             | 2,00%   | 2,00%        | 2,00%      | 2,00%      | 2,00%      | 2,00%        | (2) | PV         |
| FÓRMULA DO BDI  | BDI =            | $(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$ |              |            |            |            |              |     |            |
|   |                  | $(1 - (I + CPRB))$                                      |              |            |            |            |              |     |            |
|   | BDI(numerador)   | 18,66%  | 18,66%       | 18,66%     | 18,66%     | 18,66%     | 12,54%       |     |            |
|   | BDI(denominador) | 93,35%  | 93,10%       | 92,85%     | 92,35%     | 91,85%     | 94,35%       |     |            |
|   | BDI =            | 27,11%  | 27,46%       | 27,80%     | 28,49%     | 29,19%     | 19,28%       |     |            |
| <b>Observações</b>  |                  |   |              |            |            |            |              |     |            |
| Quanto ao ISS o TCU manda observar a legislação do Município. No referido Acórdão o TCU partiu da premissa de incidência do ISS em 50% do Preço de Venda. |                  |   |              |            |            |            |              |     |            |

*Helvécio Luiz Reis*  
Helvécio Luiz Reis  
CPF 333.337.856-68  
Prefeito Municipal  
Prefeitura Municipal de São João del-Rei-MG

*Bruno A. Resgate*  
Eng.º Civil e de Seg. do Trabalho  
CREA 000000000000000000